

不動産合同公売会

～税金等の滞納により差押えした不動産を売却します～

入札
期間

令和7年

11/5水 ~ 11/11火 8:30~17:00

入札
方法

窓口へ持参

機構物件：南国機構、南国市、香南市、香美市
国税物件：高松国税局6階特別整理第一部門入札窓口

郵送

機構物件：南国機構あて
国税物件：高松国税局特別整理第一部門あて

開札

令和7年

11/13木 10:00

買受代金
納付期限

令和7年

12/4木 14:00

公売保証金納付期限

入札しようとするときまで
(高松国税局は令和7年11月11日(火)14:00まで)

公売参加のために必要なもの

- ①陳述書（暴力団員等ではない旨の申立て）
 - ②身分証明書（運転免許証等）の写し
※代理人入札の場合は代理人の身分証明も必要
 - ③代理人の場合は委任状
(法人の代表者以外が入札する場合を含む)
 - ④法人の場合は商業登記簿登記事項証明書
(発行後3ヵ月以内のもの)
 - ⑤共同入札の場合は共同入札代表者の届出書
及び代表者以外の委任状
 - ⑥公売保証金（必要な物件のみ）
※落札できなかった場合、後日、銀行振込にて返金します。
(南国機構) 公売保証金納付申出書兼返還請求書
(高松国税局) 公売保証金振込通知書兼払渡請求書
- 必要書類は各執行機関のホームページで
取得できます。
- 必要書類は入札書（入札書提出用封筒に
入れ密封）とともに提出してください。

南国・香南・香美租税債権管理機構は、
南国市、香南市、香美市、嶺北4町村や
高松国税局と連携し、滞納税金等の徴収
のため不動産の公売を行います。

注意事項

- ・地積及び床面積は、登記簿等に記載の面積で、実測と異なる場合があります。
- ・各物件について、状況により公売が中止になる場合があります。
- ・見積価額は全て内税です。売却決定は最高価申込者の入札価額で行います。
- ・買受代金は必ず納付期限までに一括納付してください。期限までに納付が確認できない場合は、売却決定が取り消され、公売保証金は没収となります。
- ・危険負担は、買受代金を納付した時点で買受人に移転します。その後に発生した財産の毀損、盗難及び焼失などによる損害の負担は、買受人が負うことになります。ただし、農地等の危険負担の移転の時期は、許可又は届出の受理があった時になります。
- ・隣地との境界確定、使用者又は占有者に対する明渡し要求、物件内の動産にかかる強制執行などは、買受人が行うことになります。



南国・香南・香美
租税債権管理機構
TEL 088-855-6776



物件番号	7機(フ)4	土地・建物
高知県南国市大桶字室屋敷		
		見積価額
		4,180,000円
		公売保証金
		420,000円
		宅 地 132.23㎡
		建 物 151.86㎡

物件番号	7機(フ)7	土地のみ
高知県南国市下野田字城		
		見積価額
		4,120,000円
		公売保証金
		420,000円
		宅 地 157.71㎡
		建 物 なし

物件番号	7機(フ)9	土地のみ
高知県香美市香北町葎生野字ゲロク		
		見積価額
		820,000円
		公売保証金
		90,000円
		宅 地 453.12㎡
		建 物 なし

物件番号	7機(フ)10	土地のみ
香美市香北町永野字スガイ		
		見積価額
		1,540,000円
		公売保証金
		160,000円
		宅 地 627.34㎡
		建 物 なし

物件番号	7機(フ)11	土地のみ
高知市高須絶海		
		見積価額
		1,660,000円
		公売保証金
		170,000円
		宅 地 66.73㎡
		建 物 なし

高松国税局
(徴収部 特別整理
第一部門 公売担当)
TEL 087-831-3111



物件番号	152-2	土地・建物
高知県宿毛市中央二丁目		
		見積価額
		4,360,000円
		公売保証金
		450,000円
		宅 地 66.69㎡
		建 物 1階 46.48㎡ 2階 46.48㎡ 3階 46.48㎡ 4階 35.28㎡

物件の詳細は、各執行機関にお問い合わせください。